(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Estepona



Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 1.195	Precio: 1.225.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: dhm-824514	Fecha de publicación: 15.06.20

Descripción:

3 villas de obra nueva. La licencia de primera ocupación está en trámites!
Esta situados a solo 800 m del mar justo al lado del hotel Sol by Melia.
Precios:

Villa - 1 - 262 m2 construidos, 1.195m2 de parcela - 1.310.000€

Villa - 2 - 225m2 construidos, 1.000 m2 de parcela - 1.225.00€

Villa - 3 - 226m2 construidos, 1.000 m2 de parcela - 1.225.00€

La base de esta villa son concepción de innovación y las ideas de arte. La Villa de estilo moderno, de eco correctos materiales con eficiencia energetica esta ubicada entre el glamour y lujo de Puerto Banús, tranquilo centro turístico Estepona y a unos minutos en el coche de maravilloso pueblo ribereño San Pedro cual no ha perdido su encanto Andaluz.

Esta prestigiosa zona de Atalaya famosa por su calidad y seguridad de vida.

Los Alrededores de la villa:

2 famosos campos de golf Guadalmina que están ubicados en la costa, golf Atlaya, golf El Paraiso a 5 minutos en coche
tiendas y supermercados
bares y restaurantes de distintas cocinas
clubs de tenis y paddle
hoteles 5 estrellas «Marriott`s Playa Andaluza», «Kimpinski» y «Las Dunas»
centros comerciales exclusivos
club de playa «Laguna Village»
Todo eso son factores que hacen la zona perfecta para quien quiere disfrutar con la vida lujosa en Costa del Sol, quien quiere tener lo mejor y mas cerca.Costa del Sol tiene todo en su alcance para la vida mas cómoda y descanso diverso y refinado.

La Villa de dos alturas con un diseño especial le propone:

un vestíbulo grande con luz natural
salón-lounge amplio y abierto con el comedor unidos y salida a la terraza
las vistas al jardín y la piscina
4 dormitorios con sus cuartos del baño
todas ventanas con control solar
suelo radiante en cuartos de baño
la cocina gourmet abierta con la barra americana.
El jardín de la villa es conveniente para el descanso en el aire libre con las zonas de chil-out, el sitio para comer «al fresco» y para tomar el sol. Los jardines acondicionados de paisajismo subtropicales combinarían con tradicionalismo mediterráneo y encanto moderno, armoniosamente integrado al estilo «Contemporary»

Destacado:

None, None, None, None, None, None, None, None