

Villa

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 175

Precio: 560.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R2839103

Fecha de publicación:
19.01.24

Descripción: Pareada en venta en el casco urbano de Estepona (Seghers): La propiedad se encuentra en una Urbanización de casas adosadas, tiene 4D (posibilidad de hacer reforma para 5D) tiene 2 baños y 1 aseo. Superficie 275m², 240m² de terreno, dos plazas de aparcamiento, jardín de 80 m² y dos terrazas (100m²) orientación sur-este, muy luminoso, vistas al mar, a la montaña y Seghers, tiene la playa del Cristo a 5 minutos caminando, La urbanización es muy tranquila de residentes habituales. Planta baja: hall, amplia cocina amueblada con electrodomésticos Siemens y puerta de salida al exterior, salón comedor con tiro de chimenea, aseo y armario. Porche trasero con salida al jardín. Primera planta: dormitorio principal en suite con vestidor y otros dos dormitorios, dos baños completos, uno de ellos con bañera y ducha, y terraza con vistas al mar. Armarios empotrados dobles en dormitorios. Azotea con solárium cubierto, con posibilidad de cierre completo para hacer un quinto dormitorio, despacho, gimnasio. En parte baja de la casa, cuarto dormitorio de 23 m². Jardín privado y lateral muy amplio de acceso alrededor de la casa. Dos plazas de aparcamiento. Mármol, carpintería lacada en blanco, AA con bomba de calor, doble cristal. puerta acorazada, mosquiteras, cámaras de vigilancia, alarma y domótica y portero automático. Amplio espacio de almacenamiento, posible piscina privada y cierre del porche trasero. Posibilidad de compra con mobiliario (no incluido en precio). Año de construcción 2007. Comunidad Propietarios 120 mes. Pareada, Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 175 m², Terraza 100

m², Jardin/Terreno 80 m². Posición : Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Domotica. Muebles : Amueblada, Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Parking, None