(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Polígonos



Habitaciones: 0

Baños: 10

M²: 2.332

Precio: 4.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R3550402

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Parque Tecnológico, Campanillas, Edificio de Ofisinas Edificio ubicado en la zona del Parque Tecnológico, Campanillas!! Edificio de 2.500m2 de superficie de terreno, con una superficie construida de 2332,14 m2 y 2.078 m2 útiles distribuida en 5 plantas: Sótano, semisótano, planta baja, planta primera y planta segunda. Planta Sótano: dispone de zona de garaje con 171 m2, 3 salas y 2 vestíbulos. Planta Semisótano: Zona de puestos de trabajo con una superficie de 283 m2 aprox, 2 despachos, centralita, 2 aseos y vestíbulo. Planta Baja: hall de entrada, 3 despachos, 2 cuartos, 2 aseos y 1 vestíbulo. Primera planta: Vestíbulo, distribuidor, 3 cuartos, 8 despachos y 1 aseo. Segunda planta: Vestíbulo, 7 despachos, 5 aseos y sala de reuniones. Características y equipamiento: SUPERFICIE TERRENO: 2.500 m2 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 2.332,14 m2 CARACTERISTICAS/EQUIPAMIENTO 5 PLANTAS (SOTANO, SEMISOTANO, BAJA, PRIMERA Y SEGUNDA) · Alarma · Cámaras de video vigilancia · Puerta automática de entrada · Hilo musical · Aire acondicionado

centralizado frio/calor con control individual por despachos. · Alarma contraincendios · Iluminación de emergencia · Planta noble con suelo laminado de madera · Planta noble con falsos techos de placas de madera · En planta noble divisiones de despacho acristaladas · Amplia sala de reuniones · Muro cortina en planta noble y en principales despachos de planta primera · Zonas ajardinadas en perímetro de recinto · Aparcamiento privado · Sistema de cableado estructurado para voz y datos, con más de cien puntos centralizado en armario RACK, centralita telefónica, sistema de red Microsoft basado en tres servidores. · Aparcamiento privado. 30 plazas aproximadamente. · Dispone de placas solares. Consúltenos sin compromiso!!!

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, Parking, None