

## Villa

Alhaurín el Grande



Habitaciones: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 275

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R3586846

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: Encantador chalet con vistas impresionantes, ubicado a poca distancia del encantador pueblo de Alhaurín el Grande y de fácil acceso. La construcción de alta calidad y la presentación impecable hacen de esta propiedad una opción destacada. La villa se encuentra a solo 1km del pueblo, en una tranquila urbanización de casas individuales, en lo alto de una colina que ofrece vistas panorámicas al valle del Guadalhorce. Con una parcela de más de 800m<sup>2</sup>, completamente llana, esta propiedad cuenta con dos edificaciones: la casa principal y una cocina exterior con lavadero y baño, situada en la parte posterior de la casa. La propiedad cuenta con 4 dormitorios y 3 baños distribuidos de la siguiente manera: La casa, de dos plantas, incluye un casetón/dormitorio con una pequeña terraza en la tercera planta. En la planta baja, encontramos una amplia sala, dos habitaciones, un baño completo con ducha, un trastero pequeño y un garaje para un automóvil. En la planta alta, se encuentra un salón comedor, una terraza cerrada orientada al sur, actualmente utilizada como comedor/salita, dos dormitorios adicionales, un baño, una cocina totalmente equipada, un pequeño recibidor y otra terraza ideal para el verano. En el exterior, la propiedad ofrece una amplia zona pavimentada para varios vehículos, un área ajardinada con árboles frutales y una generosa pérgola. El acceso a la parcela se realiza a través de un portón automático. Además, la propiedad tiene espacio reservado para la posible construcción de una piscina, con las arquetas de luz y desagüe ya preparadas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking, None