(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía

Habitaciones: 5	Baños: 4	M²: 382	Precio: 1.295.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3780094	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Ubicación! ¡Ubicación! ¡Ubicación! Gran Villa Mediterránea con orientación sur Vistas al mar ubicada en la parte alta de Nueva Andalucía. La propiedad tiene muy fácil acceso desde la calle principal en la proximidad de todos los servicios, restaurantes y campos de golf. Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones y tiene un buen potencial de alquiler. La propiedad se distribuye en 3 niveles. Con 5 dormitorios y 4 baños, un amplio salón con chimenea, una cocina de buen tamaño totalmente equipada y terrazas con piscina privada. La casa está diseñada en un estilo español y tiene maravillosas vistas desde la casa. La casa es bonita, pero por supuesto con un poco de modernización puede convertirse en una casa increíble, combinando lo andaluz con lo moderno. Instalaciones más cercanas: Campo de golf: 1-5 minutos Playa: 4 minutos Restaurantes: 3-5 minutos Aeropuerto: 50 minutos Marbella Puerto Banús: 5 minutos Marbella ciudad: 13 minutos Estepona pueblo: 18 minutos Sobre Nueva Andalucía: Una zona de nueva construcción y el barrio más grande de Marbella. Es una extensa zona

residencial con lujosas villas y departamentos ubicados entre encantadores jardines, centros comerciales y una amplia oferta de restaurantes. La zona perfecta para golfistas ya que está rodeada de 5 grandes Campos de Golf. Debido a la elevación, Nueva Andalucía es privilegiada con espectaculares vistas al mar ya la montaña. A solo 5 'en coche del centro de la vida nocturna, Puerto Banús, pero lo suficientemente lejos para disfrutar de la paz. ¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas! Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Parking, None, None, None, None