(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Alhaurín el Grande



Habitaciones: 9	Baños: 10	M²: 1.089	Precio: 875.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R3787210	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! Este chalet privado está 70% terminado y se podría ser hotel boutique o un negocio de turismo rural. Hay muchas posibilidades con sus 1.089m construidos. El diseño es el siguiente: Sótano (101m²): equipado con ventanas, bodega o gimnasio, aseo de invitados. Planta baja (604m²): 4 dormitorios con baños ensuite, apartamento para el personal con 2 dormitorios, 1 baño, lavadero y un alojamiento para invitados con 3 dormitorios, 3 baños, cocina y sala de estar. Planta primera (279m²): Gran salón con techo alto y chimenea, comedor, cocina y baño. Planta alta (101m²): Galería, con instalación preparada para un ascensor. En el exterior hay una terraza grande y piscina privada en una parcela de casi 4.000m². La propiedad está ubicada en lo alto de una exclusiva urbanización cerrada, a solo 5 minutos del pueblo, lo que le da una vista fantástica del Valle del Guadalhorce y Sierra Nevada. En 2017 se hizo una tasación de 1,1 millones de euros en su estado actual, y 2,2 millones de euros una vez terminada.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None, None, Parking, None, None