

(+34) 951 621 899



[info@marbellastarhomes.com](mailto:info@marbellastarhomes.com)

---

## Comercial

Marbella



Habitaciones: 0

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 145

Precio: 210.530 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Referencia: R3902653

Fecha de publicación:  
12.06.25

---

Descripción: Local Comercial situado en pleno centro de Marbella en la Zona de la Fontanilla, solo a unos metros andando del paseo marítimo y de la playa. Rodeado de restaurantes, bares de tapas, disco bares y otros tipo de negocios. Está situado debajo de un edificio, en una planta baja en relación a la calle principal, con acceso fácil y público a través de escaleras, ó por una rampa andando o en coche. Tiene una superficie construida de 145m<sup>2</sup>.

Totalmente reformado. Insonorizado y con aire acondicionado frío-calor, internet con fibra óptica, sistema de ventilación, equipo de video vigilancia y rejas de seguridad alrededor de la entrada.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None