

## Apartamento

Estepona



Habitaciones: 5

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 380

Precio: 4.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R3956746

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: El lujoso y exclusivo apartamento de 4 dormitorios completamente amueblado ya está disponible para la venta en Emare Development. Está situado en una de las ubicaciones más privilegiadas cerca de Marbella entre Puerto Banús y Estepona, en primera línea de una de las mejores playas de la Nueva Milla de Oro. Una casa donde un nuevo estilo de vida de lujo con un diseño innovador de espacios abiertos abarca la última tecnología y materiales de acabado de calidad. El desarrollo exclusivo contiene jardines de diseño moderno ubicados entre el residencial y el mar. Nadar todo el año en una piscina climatizada al aire libre que se fusiona con el agua azul del océano y el verde jardín le da un toque final a la propiedad más exclusiva y lujosa de la zona. La terraza ofrece un espacio habitable adicional que forma parte integral de la propiedad, gracias a su baja altitud y al nivel del piso continuo. Las características importantes de este apartamento específico incluyen un jardín espectacular, una terraza para tomar el sol extremadamente grande y superficies interiores contemporáneas con ventanas increíbles como en las villas de lujo. Cerrar la brecha entre una villa y un apartamento proporcionando el espacio habitable y las cualidades de una villa, con el mantenimiento y el mantenimiento de un apartamento. La sala de cine está llena

de las últimas y más modernas tecnologías de sonido y paredes oscuras para una experiencia cinematográfica real. Habitaciones totalmente amuebladas y superficie de cocina rellena con insumos de la mejor calidad. Estacionamiento subterráneo con acceso privado por huella dactilar a su propio elevador privado para llevarlo directamente a su apartamento. La propiedad incorpora vigilancia de seguridad las 24 horas y cámaras de seguridad en todo el complejo que se asegurarán de que su seguridad no se vea afectada en ningún momento. Sistema domótico totalmente programable para luces, música y persianas, sistemas de calefacción y refrigeración. La combinación de un diseño único y atemporal con las tecnologías más avanzadas hace de Emare un proyecto excepcional, que sobre todo refleja paz y lujo.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking