

## Áticos

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 200

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4024507

Fecha de publicación:  
29.02.24

Descripción:ALQUILER MENSUAL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES Queremos darte la bienvenida a nuestro ático dúplex situado en los Miradores del Sol. La casa de 200 m<sup>2</sup> y orientación sur se alquila totalmente amueblada. Sus vistas impresionantes al mar te harán sumergirte en una experiencia deluxe, y su proximidad a la playa y los supermercados hará que tu estancia sea lo mas cómoda posible. El ático de dos plantas consta de tres terrazas en total; una terraza con acceso directo desde el salón con sofá, mesa de comedor y una tumbona, una segunda terraza en la azotea con zona de descanso, mesa de comedor y tres tumbonas y una terraza más pequeña, orientada al norte para los días más calurosos. En el nivel principal se encuentra el salón-comedor, decorado con dos sofás, uno de tres espacios y otro de dos espacios, una mesa de centro, una smart tv con más de 2.000 canales internacionales y conectada a internet y una mesa de cristal con espacio para seis personas. Desde el salón se puede ajustar la temperatura individualmente. Además, tiene un altavoz bluetooth para que pueda conectarlo a su dispositivo; dos habitaciones equipadas con dos camas individuales (pudiéndose unir para

formar una cama doble), un baño completo para compartir; y la cocina que está totalmente equipada, con los mejores electrodomésticos para el día a día (tetera, cafetera Nespresso, tostadora, microondas, horno multifuncional, refrigerador silencioso, placa de inducción y lavavajillas). También cuenta con todo tipo de menaje, vajilla, cristalería, cubertería, etc. El lavadero que está independiente está equipado con lavadora y secadora. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con una cama doble y el baño en suite. Todas las habitaciones están equipadas con persianas para garantizar su descanso. Proporcionamos toallas de baño, ropa de cama a todos nuestros huéspedes y por un módico precio disponemos de toallas de playa, por lo que solo necesita traer sus artículos personales para sus vacaciones en los miradores del sol. Ambos baños están equipados con modernas duchas, un lavabo, un inodoro y suelo radiante. Además cuenta con secador de pelo en ambos baños para su disposición. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, jacuzzi y zona de juegos infantil. El complejo se encuentra al lado de muchos campos de golf y a solo 5 minutos de Puerto Banús. En menos de 20 minutos a pie se puede llegar a la playa y a los supermercados. El aeropuerto de Málaga está a 55 min. lejos.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, None