(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Elviria



Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 463	Precio: 1.790.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4186924	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Encantadora villa de lujo a la venta en Elviria, una magnífica zona de Marbella Este. Puede ser una residencia ideal para residencia permanente y también tiene un gran potencial para alquilar o utilizar como casa de vacaciones. La propiedad se encuentra a solo 10 minutos a pie de las playas de arena de Elviria en una calle plana (que es muy conveniente para familias con niños y personas mayores), clubes de playa famosos (incluido Nikki Beach), cerca de toda la infraestructura necesaria: tiendas, supermercado , bancos, oficina de correos, restaurantes, bares, etc. Casa de 463 m² con una parcela de 1018 m², rodeada de hermosa naturaleza y propiedades de lujo similares en una zona prestigiosa y muy conveniente. La villa consta de 2 niveles y un sótano. En el primer piso hay 2 dormitorios con sus propios baños. Desde el dormitorio principal se accede a la terraza. En la planta inferior hay un dormitorio de invitados con baño, así como un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada con zona de comedor y un amplio salón con acceso a la terraza y al jardín. En la planta baja hay una sala de estar, un dormitorio, un baño, una cocina, una sauna y un garaje cerrado para 2 autos. También hay una piscina al aire libre en la propiedad. Los propietarios han hecho un proyecto para su modificación y ampliación, ya se han recibido todas las licencias y el proyecto. Se vende villa de lujo en Elviria en excelentes condiciones. Zona tranquila y tranquila, pero al mismo tiempo bien desarrollada de Elviria es famosa por sus pinares y playas de arena. Vivirás a poca distancia de todos los servicios y a poca distancia en coche del centro de la ciudad, campos

de golf, clubes de tenis, colegios internacionales, hospitales, tiendas, restaurantes y discotecas.El aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None