

## Villa

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 334

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4227991

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: PRECIOSA VILLA DE ESTILO RÚSTICO con CASA DE INVITADOS INDEPENDIENTE. Situada en plena naturaleza en la zona de Velerin, entre Estepona y Marbella, muy cerca de Laguna Village. ORIENTACION SUR, CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA. Destaca por su encantador DISEÑO ÚNICO, con elegantes acabados en madera y cuidados detalles. Iluminado con luz natural a través de la vidriera, disfrutará de hermosas vistas del mar y la montaña, y jardines paisajísticos, con muchos árboles frutales como mangos, naranjas, aguacates, viñedos, etc. y sistema de riego extenso). Esta es una casa especial con muchos extras que ofrece total tranquilidad. Ofrece 4 grandes habitaciones, una de ellas adaptada con oficina, con grandes ventanales y

vistas preciosas al monte y al mar. (Sistema eléctrico solar y calentador de agua solar, calefacción por suelo radiante de propano, calefacción con bomba de calor y aire acondicionado en la casa principal y en la casa de huéspedes, sistema de alarma moderno, instalación de fibra óptica, etc.). Gran patio y espacio de parking para 5 vehículos ¡Debes visitarla!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking