

Villa

La Capellania



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 320

Precio: 1.050.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4266541

Fecha de publicación:
13.01.24

Descripción: Este espacioso chalet está ubicado en la parte superior de La Capellanía, cerca de servicios como tiendas y restaurantes.y un corto trayecto en coche para acceder a la autopista del aeropuerto, etc. Una propiedad muy luminosa y espaciosa. En el nivel de entrada: vestíbulo, amplio salón/comedor, cocina independiente totalmente equipada con zona de desayuno, aseo, cuarto de baño y dos dormitorios de invitados. La cocina, el salón/comedor y uno de los dormitorios de invitados tienen acceso exterior a la zona del jardín y la piscina. Accediendo al nivel superior a través de una escalera con vidrieras, hay un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, y desde este dormitorio se accede a una gran terraza con hermosas vistas al mar. También con estas escaleras para acceder al nivel inferior, donde el pasillo inferior da acceso a un dormitorio grande con baño en suite (equipado con ducha y bañera), también desde este pasillo hay un lavadero, trastero y un garaje doble con taller que se utiliza parcialmente como sala de billar. En el exterior, esta parcela generosa y de bajo mantenimiento de 899m² ofrece mucho espacio para aparcar, así como una gran piscina con cubierta automática y amplias zonas para divertirse y tomar el sol, ¡con sol desde la mañana hasta la noche! La casa está bien

equipada con aire acondicionado y paneles solares para agua caliente. Tambien placas voltaicas para electricidad. Muy recomendable para visitas dada la práctica ubicación, tamaño y calidad. Escritura : Construido 320,35m2, Año Construcción 2003- Gastos Aproximadas de mantener: IBI :2054€ por año - Basura 290 € por año - Comunidad 100 € al mes CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 En tramite Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None