

## Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 357

Precio: 2.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4293370

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: Construida con las mejores calidades y acabados, esta villa de 5 dormitorios presta especial atención al clima andaluz, con numerosas zonas de estar exteriores cuidadosamente sombreadas y perfectas para relajarse. Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal, de: amplio salón con varias zonas de estar; cocina/comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y con una isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina climatizada y al cuidado jardín con plantas maduras que rodean la propiedad y crean privacidad frente a las viviendas cercanas. Arriba: un dormitorio de invitados en suite con fabulosas vistas sobre el Valle del Golf; e impresionante suite principal con vestidor, y una terraza envolvente también disfrutando de las impresionantes vistas. Nivel inferior: otros 2 dormitorios de invitados, uno de ellos en suite; garaje para 3 coches. Posibilidad de añadir un gimnasio o sala de cine en este nivel. Azotea con vistas panorámicas y parciales al mar, con zona chill out y jacuzzi. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en toda la casa y sistema de domótica. A pocos minutos de varios colegios internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y servicios, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, garantizando una total privacidad.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking, Golf, None, None, None, None