

## Villa

Bel Air



Habitaciones: 4

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 330

Precio: 480.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4296241

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: ESPECTACULAR CASA PAREADA EN EL CORAZÓN DE BEL- AIR EN UNA ZONA PRIVILEGIADA Y TRANQUILA. Increíble propiedad, espaciosa, bien situada y muy independiente, en una bonita urbanización con piscina comunitaria y estilo andaluz. La vivienda consta de una entrada independiente accediendo a su amplísima terraza que rodea toda la casa, un porche cubierto que comunica con el salón con ventanales que le dan luz a todos los rincones, el salón consta de chimenea con ventilador que reparten aire caliente a las habitaciones del piso superior. En el piso inferior se encuentra el salón, la cocina completamente equipada hecha de madera y un baño completo. En la segunda planta se encuentran las cuatro habitaciones y un baño, otra terraza que se comunica con tres de las estancias otorgándoles luz y claridad; y un vestidor de unos 18 metros cuadrados, una pequeña escalera de caracol accede hasta el solárium de unos 60 metros cuadrados con fantásticas vistas del mar y las montañas. La propiedad en la terraza del piso inferior tiene un acceso a un sótano de 180 metros cuadrados, donde hay un pequeño taller y donde se podría hacer una entrada para parking privado, una sala de cine, un almacén o cualquier cosa que uno imagine, un espacio para desarrollar cualquier idea que surja, realmente un

sitio impresionante. Aire acondicionado, muebles de calidad, una plaza de parking exterior y la posibilidad de hacer tu propio garaje con acceso directo, piscina comunitaria, puertas y ventanas de alta calidad. Una oportunidad única para compaginar vivienda y negocio o simplemente un nuevo hogar para una familia con mucho espacio para disfrutar.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, Golf, None