

Áticos

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 152

Precio: 755.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4296838

Fecha de publicación:
13.01.24

Descripción: Situado en la zona alta de Paraíso Barronal, este precioso y acogedor ático está orientado al sureste y cuenta con casi 360 grados de vistas panorámicas tanto al mar como a la montaña. Construida en 2021, la propiedad está prácticamente a estrenar. Cuenta con: 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, salón/cocina americana y 3 terrazas que suman 152 m² construidos. Una de las terrazas está equipada con cristales lumón retraíbles para mantener el calor o el frío. Ambas terrazas cuentan con toldos eléctricos para descansar del sol y el techo del salón es muy alto. La vivienda está perfectamente acondicionada y decorada por una profesional de interiores. Además, dispone de sistema domótica, sistema de riego automático para las plantas, calefacción por suelo radiante, sistema de aire acondicionado-calefacción por habitaciones con bomba frío/calor, instalación de internet de alta velocidad y su propia piscina privada con zona de barbacoa. La propiedad también incluye 2 plazas de garaje subterráneo. Instalaciones comunes en el edificio: - Piscina para adultos y piscina pequeña para niños. - Gimnasio climatizado con zona de duchas. - Jacuzzi. - Sauna. - Baño turco. Esta zona es conocida por su tranquilidad, cercanía a campos de golf y viviendas de lujo. Se encuentra a menos de 5 min de La

Atalaya golf y El Paraiso golf; y a sólo 10 minutos en coche de Puerto Banús. Es el lugar ideal para disfrutar de la paz y la tranquilidad mientras se está cerca de grandes servicios y actividades. Este ático es perfecto ya sea para primera residencia o para disfrutar por temporadas. FMM.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, Golf, None