

## Apartamento

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 255.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Referencia: R4303489

Fecha de publicación:

Apartamento

20.01.24

Descripción:-La urbanización: Loma Real, es una urbanización cerrada situada en Estepona, zona Selwo. A poca distancia de la playa como unos 5 minutos en coche, 12 minutos de puerto Banus y 10 minutos de estepona centro. Esta comunidad cuenta en su interior con jardines con paseos, amplia piscina al aire libre, pista de pádel, Pista de fútbol, parque infantil y zona barbacoa exterior, ideal para invertir como para vivir todo el año. La urbanización está Situada a pocos metros del complejo de 11 pistas de pádel, zonas verdes, parque de ocio y club social con un gran espacio ajardinadas. Desde la urbanización sin tener que coger el coche pueden dar un paseo hasta la playa por un nuevo paseo. Ubicada cerca de servicios como restaurantes, colegios, tiendas, transporte y varios campos de golf. -El apartamento: El apartamento esta en la 2º planta, es de 2 dormitorios 1 en suite todos con armarios empotrados. 2 baños completos 1 con ducha y 1 con bañera, cocina amueblada, un salón comedor de 27 m<sup>2</sup>, una terraza que mide más de 15 m<sup>2</sup>. 1 plaza de garaje y 1 trastero. Orientación sudoeste. La superficie

habitable total de metros cuadrados es de unos 119 m<sup>2</sup>. El suelo es de mármol, tiene aire acondicionado y es una comunidad cerrada con cámaras de vigilancias videoporteros con ascensor y totalmente renovado. -Nuestras sensaciones: Al entrar en el apartamento, hemos tenido la sensación de amplitud, y esto es debido entre otras cosas a que el apartamento tiene una orientación que permite ver desde casi cualquier habitación las zonas despejadas de los jardines, montaña, piscina y mar por las vistas panorámicas desde la terraza, donde podemos acceder tanto por la habitación principal como por el salón. Listo para entrar a vivir. Se vende totalmente amueblado.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking