

## Áticos

Manilva



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 80

Precio: 225.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4312222

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción:Ático con vistas al mar en residencial a 15 minutos a pie del puerto de la Duquesa en San Luis de Sabinillas.La vivienda orientada al sur, tiene 75 m<sup>2</sup> distribuidos en dos habitaciones, dos baños, uno de ellos en suite, cocina amueblada y equipada con salida a lavadero y amplio salón con terraza de 12 m<sup>2</sup>. Además, tiene una terraza-solarium de 51 m<sup>2</sup> en la planta superior. Pérgola de madera en ambas terrazas, desde donde podrá disfrutar de amplias vistas al mar, a los jardines comunitarios y las piscinas. Incluye plaza de garaje privada y trastero en la planta sótano. Ascensor desde el garaje, suelos de mármol, aire acondicionado centralizado, amplios armarios empotrados. Todo ello dentro de un residencial privado y cerrado, con zonas comunitarias dotadas de piscinas, abierta todo el año, para adultos y niños, pistas de pádel y jardines tropicales muy bien cuidados. Supermercados a 5 minutos y playa a 15 minutos a pie. Penthouse with sea views in a residential area 15 minutes walk from the port of La Duquesa in San Luis de Sabinillas.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Golf, None, Parking