(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 181

Precio: 870.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4313620

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Situado en la sexta planta de uno de los barrios más cotizados del centro de Málaga, esta propiedad está a un paso del centro histórico, la playa de la Malagueta y el Puerto Turístico. Ha sido completamente reformado con un diseño contemporáneo y lujoso. Los trabajos de renovación se completaron a finales de noviembre de 2022, y la propiedad está ahora lista para entrar a vivir. Al entrar en la propiedad, a su izquierda, un pequeño pasillo con armarios empotrados conduce al impresionante y excepcionalmente luminoso salón/comedor de 47 m2. Los grandes ventanales inundan la estancia de luz natural, ofreciendo vistas urbanas con las montañas como telón de fondo. Volviendo hacia la puerta principal, se encuentra la moderna cocina americana de 25 m2, con una amplia isla de 3,60 m en el centro. La cocina está totalmente equipada, con todas las tomas de corriente discretamente ocultas bajo la encimera y electrodomésticos y materiales de alta calidad. La propiedad cuenta con tres dormitorios. El generoso dormitorio principal, de 24 m2, es luminoso e incluye armarios empotrados y un sistema de iluminación indirecta. Desde este dormitorio se accede al cuarto de baño de 16 m2 con doble lavabo, ducha y ducha de lluvia. Hay dos dormitorios adicionales en la propiedad, que miden aproximadamente 16 m2 y 13

m2. También hay otro cuarto de baño con ducha y ducha de lluvia. Detalles adicionales sobre la propiedad y el edificio incluyen: Todas las habitaciones tienen suelos de microcemento de color marfil. Ventanas de doble acristalamiento con filtro solar. Aire acondicionado y calefacción central con bomba de calor. La puerta de entrada está revestida con una mirilla electrónica en el interior. El vestíbulo dispone de puertas ocultas con un diseño exclusivo de madera e iluminación moderna. El piso tiene instalado un sistema de alarma PROSEGUR. El edificio cuenta con portero y sistema de vigilancia por cámaras en zonas comunes. Dos ascensores, uno principal y otro de servicio. Existe la posibilidad de alquilar un garaje en el mismo edificio.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor