

## Villa

### El Chaparral



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 188

Precio: 680.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4317370

Fecha de publicación:  
13.01.24

Descripción: Una impresionante villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ubicada en El Chapparal, Mijas Costa, Málaga, España. La villa cuenta con un carácter hermoso y ofrece impresionantes vistas al mar y la montaña desde varias terrazas, la gran sala de estar y el patio cerrado. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 505m<sup>2</sup> y tiene una superficie construida de 188m<sup>2</sup>. También hay una entrada privada, una piscina privada y un jardín cerrado con césped de 10 m<sup>2</sup>. Además, hay dos garajes privados, un taller y amplias zonas de almacenamiento, así como tres plazas de aparcamiento privado más en el exterior. El espacio interior de la villa es de 159 m<sup>2</sup> e incluye una cocina de planta abierta que da a la sala de estar ornamentada. La sala de estar tiene una chimenea de leña y baja un nivel, lo que le da una sensación única y elegante. La villa también dispone de un lavadero independiente equipado con frigorífico/congelador estilo americano y un aseo exterior. La propiedad está ubicada en una tranquila calle sin salida y está a solo 250 metros de la playa, por lo que es un lugar ideal para los amantes del mar y el estilo de vida costero Mediterráneo justo al lado de La Cala de Mijas. . La villa también se beneficia de una dependencia que se puede utilizar como apartamento de invitados, que consta de una habitación principal, un baño y otra habitación pequeña. El interior está actualmente sin terminar, pero tiene conexiones de agua y desagüe para una cocina y un baño con ducha, así como una unidad de aire acondicionado. La villa está rodeada de una gran cantidad de plantas y árboles coloridos, lo que facilita su mantenimiento.

También es totalmente privado y sin vecinos, lo que garantiza una paz y tranquilidad completas. Esta propiedad es una excelente oportunidad de poseer una hermosa villa en una ubicación impresionante. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , o financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. IVA no incluido. Villa - Chalet, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 188 m², Terraza 317 m², Jardín/Terreno 10 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Norte, Noreste , Este, Sureste, Sur, Suroeste, Oeste, Noroeste. Estado : Excelente, Renovado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Aprtmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

---

Destacado:

Piscina, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None