

Áticos

Manilva



Habitaciones: 3

Baños: 0

M²: 154

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4331407

Fecha de publicación:
20.02.24

Descripción: Fantástico ático dúplex reformado cerca de Manilva Urbanización bien gestionada que acaba de ser pintada y en proceso de renovación integral de todas las áreas al aire libre. El apartamento está orientado al noreste y al suroeste, lo que significa que hay una fantástica vista panorámica del mar Mediterráneo y las montañas circundantes. Además, está a solo unos minutos en coche del acogedor puerto de Duquesa y las playas adyacentes. El apartamento consta de 3 dormitorios | 2.5 baños con suelo radiante | azotea + 3 terrazas en plano apartamento | parking privado en garaje subterráneo de casi 45 m2. con espacio para al menos 2 coches y más almacenamiento. La propiedad tiene su propia entrada a pie de calle, donde también tiene un pequeño jardín que está cuidado por la urbanización. Desde aquí, ingresa a la torre de la escalera a través de la primera puerta principal (hay un timbre con intercomunicador) y luego sube a la primera terraza en el primer piso de la casa. Desde esta terraza llegas a la segunda puerta principal y ahora ingresas a la entrada del apartamento, donde hay

mucho espacio para poner tus zapatos y colgar tu ropa de abrigo. La cocina está totalmente equipada con una abertura hacia la sala de estar, lo que facilita el entretenimiento. El comedor, contiguo al salón, tiene un desnivel de un escalón y tiene acceso directo a una terraza con orientación noreste que incluye barbacoa. – esta terraza también tiene una vista magnífica del campo, el mar y de Duquesa Village. Además, esta planta consta de un aseo de invitados, un dormitorio con armarios empotrados y una pequeña terraza privada con orientación suroeste. Hay otro dormitorio que también tiene armarios empotrados, con acceso a la terraza orientada al noreste. Al final del pasillo a la izquierda está uno de los baños a la izquierda. A la derecha encontrará un luminoso dormitorio con armarios empotrados y acceso a una terraza con orientación noreste (misma terraza que desde el salón) y un baño en suite. Si vuelves a la entrada y tomas las escaleras de la entrada, llegas a una gran azotea de 85 m2. La terraza tiene una vista de casi 360 que es única y debe ser vista. Esto es una rareza, incluso en España. La terraza de la azotea incluye una pérgola que se puede cubrir, así como una barbacoa, mobiliario y tumbonas. Hay agua y electricidad en la azotea.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Parking, None