

Villa

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 400

Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4332064

Fecha de publicación:
07.02.24

Descripción: Una magnífica villa situada al pie del hermoso entorno del Parque Natural de 'Los Reales', a menos de 10 minutos en coche del centro de Estepona y de la playa. Esta encantadora finca cuenta con una maravillosa casa de tres dormitorios en la ladera de una colina que ha sido restaurada con buen gusto conservando el encanto de sus raíces andaluzas. Está rodeado de aproximadamente un acre de jardines mediterráneos con numerosas terrazas y patios típicos que le permiten elegir entre sol y sombra en cualquier momento del día. La espaciosa villa consta de un vestíbulo que conduce al imponente salón con mesa de comedor para hasta ocho personas. El salón disfruta de magníficas vistas de los jardines y el mar a través de ventanas correderas que conducen al balcón del salón con una zona de comedor adicional 'al aire libre'. La larga y espaciosa cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, un segundo televisor y una zona de comedor para cuatro personas junto a la chimenea de la cocina. La cocina conduce al comedor independiente con una hermosa vista de las montañas y el bosque. Tiene capacidad para seis personas, una chimenea, un piano y una unidad de aire acondicionado independiente. Esta propiedad ofrece tres elegantes dormitorios. El primer dormitorio está situado en la planta baja

y tiene baño privado con bañera, ducha, WC y lavabo. Tiene aire acondicionado, TV de pantalla plana y acceso a la terraza del patio con mesa de comedor y sillas adicionales. El segundo dormitorio con baño privado también se encuentra en la planta baja y está equipado con TV de pantalla plana y aire acondicionado. Tiene un baño moderno con una gran ducha, inodoro y lavabo. Desde el dormitorio se accede a la terraza principal con impresionantes vistas. El tercer dormitorio está ubicado en el primer piso y tiene dos camas individuales que se pueden juntar para formar una cama super king, con un baño abierto con ducha, inodoro y lavabo. Dispone de TV de pantalla plana, aire acondicionado y acceso a un balcón privado con impresionantes vistas al mar, la montaña, la piscina y el jardín. Esta hermosa villa también cuenta con dos baños y una gran sala de juegos/relajación con mesa de billar, máquina de pinball, proyector de cine y sofás nuevos. Hay un lavadero y una terraza con comedor para cuatro frente a la montaña, a la que se puede acceder desde la sala de juegos. Desde el salón y la cocina se accede a un patio/terraza con muebles de exterior y barra de obra con dos neveras y fregadero. Unas escaleras conducen a la piscina climatizada con piscina infantil separada y terraza para tomar el sol por un lado y un patio separado con barbacoa, comedor, jacuzzi y mesa de ping-pong por el otro. Además de los patios y jardines, hay un anexo ubicado en el nivel inferior.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking, Golf, None, None