(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Monda



Habitaciones: 6

Baños: 3

M²: 395

Precio: 585.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4343554

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Hermosa y amplia casa de campo a tan solo 2 minutos de la ruta principal hacia Marbella. 395 m2 construidos e incomparables vistas en Monda. 6 dormitorios, 3 baños y piscina privada. Esta propiedad, con 5.940 m2 de parcela, cuenta con una casa de campo de tres plantas construida en 2006, donde la casa principal se desarrolla en la primera planta y consta de porche, recibidor, salón - comedor, una cocina con una despensa grande, 4 dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con cuarto de baño en suite con bañera y una excelente terraza privada que disfruta de gratas vistas, y adicionalmente otro cuarto de baño con plato de ducha y bañera. En el bajo tenemos un apartamento independiente que consta de salón - comedor, cocina integrada, 2 dormitorios y un cuarto de baño. En esta planta también tenemos una plaza de garaje y un gran trastero. La segunda planta se usa actualmente como office y como desahogo para las tareas de lavandería, y tiene salida a un gran solarium. La orientación es sureste, todas las ventanas son Climalit con persianas automáticas y rejas de

seguridad. Tiene calefacción central a gasoil. El agua se obtiene de un pozo de 160 m de profundidad y el calentador de agua de 150 litros es eléctrico. Las áreas exteriores incluyen una piscina de 32 m2 con zona de barbacoas y un aseo independientes. Y en el entorno de estos, y de la la misma casa, hay unos hermosos y cuidados jardines. La parcela está plantada principalmente con aguacates y olivos, y también cuanta con diversos árboles frutales, tiene 90 arboles de aguacate con un beneficio de unos 6.000€ al año el cual puede incrementar ya que los arboles de aguacate son jovenes. La ruta de acceso está completamente asfaltada. El centro de Coín está a sólo 8 minutos y el de Marbella está 25 minutos.

Destacado:

Piscina, None, None, Parking, None