

## Terreno

Benalmadena

### Vivienda unifamiliar aislada

URBANIZACIÓN LA CAPELLANÍA, BENALMÁDENA, MÁLAGA



Habitaciones: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 235

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R4353940

Fecha de publicación:  
20.01.24

Descripción: Estupenda parcela para chalet con proyecto y licencia de obras concedida en febrero de 2023. Impuestos TAU e ICIO pagados, lista para empezar a construir una casa de ensueño en la parte baja de la codiciada urbanización La Capellania en Benalmádena. El proyecto listo para usar le ahorra al menos 2 años de tiempo precioso y valioso y contiene una villa de dos niveles con sala de estar de planta abierta distribuida en la planta baja y 4 dormitorios en el primer piso más solarium en la azotea. Plazas de aparcamiento y piscina privada. Con un precio de construcción promedio de 2000 euros por m<sup>2</sup>, tiene la oportunidad de construir su villa independiente nueva y de última generación a un precio muy atractivo con un valor creciente tan pronto como comience.

Destacado:

Piscina, None, None, None