(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 321	Precio: 3.500.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4378681	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Espectacular villa nueva en Nueva Andalucía Nuevo en el mercado 2023 impresionante villa ofrece el siguiente diseño: 5 dormitorios / en suite 5 baños, 2 baños adicionales, sala de estar con cocina abierta ampliada. Acceso a una terraza cubierta orientada al sur. Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina/comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y con isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y al cuidado jardín con jacuzzi. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas a La Concha, impresionante suite principal con vestidor y una terraza que también disfruta de las increíbles vistas. Nivel inferior: cine, otro dormitorio de invitados con baño en suite; garaje para 1 coche. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de domótica en todas partes. A solo minutos de varias escuelas internacionales, campos de golf de clase

mundial, experiencias gastronómicas y comodidades, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad. La casa principal ha sido recientemente reformada con los últimos estándares incluyendo calefacción central y ventanas de doble acristalamiento.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, Golf, None, None, Parking, None, None, None