

Apartamento

Casares



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 89

Precio: 229.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Referencia: R4410067

Fecha de publicación:
03.03.24

Descripción: Este fabuloso apartamento en planta baja de 2 dormitorios con orientación sur, recientemente renovado, con amplia terraza ofrece vistas a los hermosos jardines y la piscina. Hacia el extremo izquierdo también hay vistas parciales al mar. El apartamento se vende completamente amueblado y viene con un trastero y aparcamiento subterráneo privado. Ubicada en Casares del Sol, una urbanización cerrada muy bien cuidada con jardines comunitarios y 3 piscinas comunitarias. La ubicación de esta urbanización es inmejorable. Mientras se encuentra en la ladera de la montaña, rodeado por las místicas montañas de Casares, está a solo 15 minutos a pie (o a 2 minutos en automóvil) de la impresionante costa de Casares y del famoso Chringuito 'La Sal'; (restaurante de playa). Se puede caminar por la costa de Casares hasta la vecina Sabinillas. La playa ha sido galardonada con la Bandera Azul, distinción que otorga la Fundación Europea para la Educación Ambiental. El paseo marítimo o paseo tiene una selección de bares de tapas de calidad, restaurantes y chiringuitos de playa que

ofrecen una variedad de cocina local e internacional. Puedes seguir por el paseo marítimo hasta la popular Marina de la Duquesa. Al entrar al apartamento, se encuentra en el pasillo central, tiene la entrada de la cocina a la derecha y el salón/comedor de planta abierta a la izquierda. La segunda puerta a la derecha es la entrada del dormitorio 2 con el baño familiar directamente al frente. El dormitorio principal con baño en suite es la segunda puerta a la izquierda. Este apartamento ha sido renovado recientemente y viene completamente amueblado y tiene un toque realmente moderno complementado con el aire acondicionado a través de rejillas de ventilación. Como parte de la remodelación, los proveedores han convertido el baño privado en un baño más grande y el baño familiar en un inodoro más grande. La cocina recién instalada, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, está bien diseñada y se extiende a lo largo del lado derecho y ofrece muchas superficies de trabajo y armarios. Hay una unidad lateral de cocina independiente a la izquierda. Han abierto el lavadero y la cocina en un espacio más grande con mucha luz natural que emana de los grandes ventanales que dan a los jardines delanteros. El salón / comedor de planta abierta tiene puertas correderas de piso a techo que lo atraen hacia la terraza. Esta habitación bien presentada tiene un área de comedor con capacidad para 4-6 personas y una sala de estar con un sofá en forma de L, una mesa de café y una unidad de televisión. Al entrar a la terraza desde el salón se aprecia el tamaño de la terraza. ¡Las vistas son fantásticas! Hacia el extremo izquierdo hay vistas parciales al mar, frente a hermosos jardines con piscina. La terraza tiene muebles de buen gusto con capacidad para 4-6 personas con sombrilla en el salón y la mesa lateral más alejada y capacidad para 4 personas con sombrilla. La terraza se encuentra en un entorno encantador y tranquilo, ideal para cenar al aire libre, entretenerse o simplemente relajarse sumergiéndose en el estilo de vida mediterráneo. Volviendo al apartamento, el dormitorio 2 tiene un gran ventanal con vistas a los jardines comunitarios delanteros. Este dormitorio doble tiene armarios empotrados. Al salir del dormitorio 2, a su derecha, se encuentra el baño familiar recientemente convertido en inodoro, con un gran espejo sobre un gabinete de lavabo estilista. A medida que continúa pasando el baño familiar, ingresa al dormitorio principal. El baño recién convertido se siente espacioso con una moderna bañera con ducha, un gran espejo sobre un gabinete de doble lavabo estilista y un área para un cesto de ropa. El dormitorio principal es una habitación de tamaño generoso con armarios empotrados y un gran ventanal con vistas a la terraza privada con los hermosos jardines más allá. Al salir del apartamento, puede utilizar las escaleras o el ascensor para acceder al trastero y al aparcamiento subterráneo privado. Se accede al estacionamiento subterráneo a través de la entrada cerrada segura de acceso privado. Si es un aficionado al golf, está al otro lado de la calle de Casares Golf y a cinco minutos a pie, del complejo y casa club de 6 estrellas Finca Cortesin. Casares ofrece la combinación perfecta de lo antiguo y lo nuevo: a 10 minutos en automóvil, puede estar en el pueblo blanco de Casares. Casares también es conocida por su gastronomía, con muchas 'ventas' (restaurantes españoles) tradicionales a lo largo de la carretera de Casares. Si le apetece un día de compras, Marbella está a solo 25 minutos y Gibraltar está a poca distancia. La popular localidad costera de Estepona, con sus calles empedradas y su impresionante paseo marítimo, se encuentra a solo 10 minutos en coche.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking, None