

## Áticos

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 154

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4416595

Fecha de publicación:  
22.01.24

Descripción: Este ático dúplex nuevo e increíblemente hermoso ya está a la venta, junto a la playa de Estepona, ¡pero sin los impuestos de nueva construcción! Este elegante apartamento, que consta de 3 amplios dormitorios, todos con preciosas vistas a la montaña o al mar, es ideal para una familia que busca comprar un apartamento grande como residencia permanente o cerrar y dejar la casa de vacaciones. Sería una propiedad ideal para un inversor que busca un apartamento de alquiler elegante y listo para entrar, ya que se alquilaría muy bien debido a su ubicación junto a la playa y su elegante decoración interior. Al entrar al apartamento lo recibe un luminoso hall de entrada. Al frente hay 2 dormitorios grandes y un baño familiar completo con ducha. A la derecha está la gran sala de estar y cocina de planta abierta que se abre a la primera de dos grandes terrazas con comedor al aire libre, barbacoa y zona para tomar el sol. Arriba se encuentra el espacioso dormitorio principal y el gran baño privado con plato de ducha y bañera. Hay una segunda terraza con vistas al mar en este nivel con zona chill out, ducha y zona

adicional para tomar el sol. Los nuevos propietarios de este apartamento lo recibirán completamente amueblado y se beneficiarán de un diseño interior "sin reparar en gastos" que incluye muebles únicos. La urbanización cuenta con jardines muy bien cuidados y una fabulosa piscina estilo playa de fácil acceso. El apartamento tiene aire acondicionado en todas partes, 1 plaza de aparcamiento subterráneo y está cerca del transporte público, tiendas y restaurantes y se puede llegar andando a la ciudad de Estepona por el paseo marítimo. A 5 minutos en coche llegará a la ciudad de Estepona, los servicios no están ni siquiera a 1 minuto en coche, Marbella y el mundialmente famoso Puerto Banús están a 20 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga está a 45 minutos en coche.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, None, None, Parking, None, None, None, None