(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Río Real



Habitaciones: 4

Baños: 5

M²: 206

Precio: 4.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4423081

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este ático es el mejor de Marbella Este. Este excepcional y único dúplex combina lujo, calidad y buen gusto, todo ello con impresionantes vistas panorámicas al mar, la bahía y África, en una de las playas más exquisitas de Marbella. Este ático de 4 dormitorios y 5 baños ha sido completamente reformado con materiales de primera calidad. Con más de 200 metros cuadrados de espacio habitable y 56 metros cuadrados adicionales de terraza, el diseño de planta abierta conecta a la perfección las áreas de comedor y sala de estar con la terraza, así como una cocina contemporánea con muebles exclusivos. Se puede acceder directamente a la propiedad en ascensor. La planta principal cuenta con tres dormitorios con baños en suite, una cocina de ensueño equipada con electrodomésticos de marcas alemanas y una cocina secundaria de servicio. La planta superior alberga el dormitorio principal, un auténtico santuario, con techos altos, dos baños (para él y para ella), un amplio vestidor, sauna y una terraza privada para disfrutar de las vistas y la tranquilidad. El apartamento está equipado con numerosas comodidades de lujo, que incluyen dos chimeneas eléctricas, calefacción por suelo radiante, un sistema de sonido Bang & Olufsen de última generación y armarios hechos a medida. Se vende completamente amueblado y con buen gusto. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero complementan la propiedad. La comunidad ofrece estacionamiento de cortesía para amigos e invitados. La comunidad de Río Real Playa cuenta con dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, y zonas ajardinadas bien cuidadas. Hay acceso

directo a la playa desde la urbanización, lo que permite un agradable paseo hasta la ciudad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None