(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Alora



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 93	Precio: 248.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4429300	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Esta casa reformada con 2 dormitorios, 2 baños y un aseo ofrece un maravilloso equilibrio entre la ciudad y el campo. En el término de Bermejo, entre Álora y El Caminito del Rey se encuentra en un camino rural. La casa, que mide 93 m2, está situada en una parcela urbana de 615 m2 en las afueras del pueblo de Bermejo en el distrito de Caracuel, a sólo 10 minutos en coche de Álora pueblo. El alojamiento es todo de una sola planta y está completa y cualitativamente renovado. A través de la puerta eléctrica se aparca el coche en la propiedad. La parcela está vallada y plantada con árboles nuevos, arbustos trepadores para la valla y atractivamente acabada con césped artificial, una bonita terraza y un jacuzzi. Al entrar en la casa, destaca el alto nivel general de los acabados de la vivienda. Ventanas con doble acristalamiento y marcos de plástico, hermosas puertas modernas de madera, un atractivo suelo de baldosas, baños modernos y lujosos y una gran cocina comedor con todos los electrodomésticos empotrados imaginables y una zona dedicada para la lavadora. Todos los cambios en la casa se han hecho con el permiso del ayuntamiento de Álora y todos los materiales incorporados siguen teniendo garantía de fábrica. No sólo se ha embellecido visualmente la casa, sino que también se han renovado completamente todas las instalaciones de electricidad, agua y desagües. Hay dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño de lujo. Mención especial merecen la bañera exenta, los lujosos materiales empotrados y el aseo de invitados independiente. Esta casa ha registrado paneles solares (2,5 kw) y todo en la casa tiene electricidad básica. Calderas, chimenea de ambiente, cocina, etc. También hay tres modernos sistemas de aire acondicionado instalado (frío y calor). La propiedad tiene un sistema de alarma con cámaras. La propiedad se vende amueblada si se desea (incluyendo jacuzzi) Una opción ideal para personas que quieren disfrutar de la rica vida española sin preocupaciones. ¡Escuela, estación de tren, tiendas, restaurantes y bar está a poca distancia en

el hermoso pueblo de Bermejo! El agua de la ciudad y el agua de riego están conectados y la casa tiene un tanque séptico compartido con los vecinos. ¡Una casa contemporánea con fabulosas vistas en una hermosa ubicación!

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking