

## Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 395.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4431415

Fecha de publicación:  
31.01.24

Descripción: NUEVA ANDALUCIA Nueva Andalucía es una atractiva zona principalmente residencial al oeste de Marbella y tierra adentro desde la resplandeciente Marina de Puerto Banús. Los desarrollos en el área se basan en la arquitectura y el diseño tradicional andaluz y la planificación sensata ha asegurado que el área no esté sobreconstruida ni abarrotada. La plaza de toros (ahora utilizada para conciertos) marca la entrada a Nueva Andalucía y el camino sube hacia las montañas ofreciendo magníficas vistas de la costa. En un día despejado, incluso puedes ver el norte de África a lo lejos. La zona tiene algo que ofrecer a todos, los amantes del deporte pueden encontrar tenis, pádel, deportes acuáticos en abundancia y un gimnasio, mientras que los golfistas pueden disfrutar de varios campos magníficos, como Las Brisas, Los Naranjos, Aloha Golf y La Quinta. Todos los campos de golf de Nueva Andalucía están rodeados de un paisaje impresionante con un fondo de montañas. Nueva Andalucía también se está haciendo rápidamente conocida por su cocina internacional que va desde un deli

americano hasta lo último en cordon bleu. También cuenta con uno de los centros comerciales más populares de la zona, Centro Plaza que comprende tiendas de calidad, restaurantes, bares y oficinas, así como un supermercado, gimnasio y salón de belleza. También hay un excelente mercado callejero ("rastró") que se celebra junto a la plaza de toros todos los sábados por la mañana. La zona tiene una ubicación ideal para vacaciones o residencia permanente y es un punto conveniente desde el que explorar las maravillosas zonas y servicios por los que la Costa del Sol es famosa. El puerto deportivo de renombre mundial de Puerto Banús está a solo unos minutos y los encantadores pueblos de Marbella, San Pedro y Benahavis están a menos de 15 minutos en coche.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking, Golf, None, None, None