

## Áticos

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 188

Precio: 2.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4443286

Fecha de publicación:  
20.01.24

Descripción: Una obra de arte en primera línea de playa Si está buscando una propiedad verdaderamente única, no espere para descubrir este sofisticado ático dúplex. Totalmente amueblado, cada estancia ofrece un ambiente adecuado para un óptimo estilo de vida contemporáneo. La propiedad se encuentra ubicada en un emblemático residencial, frente al mar, con orientación sur y fantásticas vistas. Los jardines de la urbanización destacan por su belleza tropical y el impecable mantenimiento. El piso ha sido totalmente reformado en colaboración con las mejores marcas de diseño de interiores, con un mobiliario sofisticado, en perfecto estado de conservación y acabados de lujo: iluminación Fabbian, espejos Fiam diseñados por Philippe Starck, mobiliario Baccarat y lámparas Fabbian Faretto, cocina Schiffini, vestidores de Gieliessse y puertas interiores de Rimadesio, alfombras Tai Ping, mobiliario exterior de Paola Lenti son solo algunos ejemplos. La planta principal destaca por la luminosidad del amplio salón-comedor, con acceso a dos terrazas, con vistas abiertas al mar y a las piscinas comunitarias. Una preciosa cocina italiana completa este espacio elegante listo para acoger a los paladares más exquisitos. En la misma planta, la propiedad cuenta con dos espaciosos dormitorios con baño en suite. Uno de los baños ha sido

diseñado por Alex Turco, complementado con un lavabo de cristal y apliques Milles Nuits de Baccarat. El segundo baño destaca por sus acabados en ónix. En el nivel superior, se encuentra el dormitorio principal en suite, con vestidor y acceso a una terraza panorámica con cocina exterior, zona de barbacoa e impresionantes vistas 180 grados. Cabo Bermejo ofrece todo lo que cabe esperar de un complejo de 5 estrellas: seguridad 24 horas, 2 fabulosas piscinas comunitarias y 2 gimnasios. El complejo está en la orilla de uno de los paseos marítimos mejor cuidados de la costa. El precio de venta incluye un doble aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. En caso de interés adicional o para solicitar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con nosotros, será un placer atenderle.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None