(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Estepona



Habitaciones: 7

Baños: 1

M²: 106

Precio: 330.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4443310

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Descubre el local comercial de tus sueños en una ubicación privilegiada! Este espacio completamente reformado y a pie de calle te ofrece la oportunidad de desempeñar tu actividad comercial en un ambiente acogedor y funcional. Al ingresar, te encontrarás con un elegante hall y recibidor que te llevará a una amplia estancia, perfecta para desarrollar tu negocio de manera cómoda y eficiente. Además, el local cuenta con una sala de espera, ideal para recibir a tus clientes con comodidad. Para mayor versatilidad, encontrarás un despacho privado, perfecto para realizar reuniones o trabajar de manera más concentrada. Además, contarás con un baño completo, para mayor comodidad y privacidad. Pero eso no es todo, este local cuenta con tres estancias adicionales, todas ellas conectadas entre sí, lo que te brinda la posibilidad de adaptarlos a tus necesidades específicas. Además, cuenta con una práctica estancia office para almacenar tus productos o materiales. La ubicación de este local es simplemente inmejorable, a escasos metros del paseo marítimo y rodeado de todo tipo de servicios. Asimismo, cuenta con una licencia tramitada para centro estético, lo que te brinda la posibilidad de comenzar tu negocio de manera rápida y sin contratiempos. Y no te preocupes por el calor, ya que todas las estancias cuentan con aire acondicionado. Además, el local forma parte de una comunidad privada, lo que te

brinda la oportunidad de disfrutar de la piscina comunitaria en la planta alta del edificio. Imagina relajarte después de una jornada de trabajo en este oasis urbano. No pierdas la oportunidad de conocer más detalles sobre este increíble local. ¡No dudes en ponerte en contacto con nosotros para obtener más información! Y si necesitas financiación, te asesoraremos sin coste alguno. ¡Haz realidad tus sueños comerciales en este maravilloso espacio!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vigilancia 24H, None