

Áticos

Elviria



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 105

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4454992

Fecha de publicación:
20.01.24

Descripción: ATICO ORIENTADO AL SUR EN SANTA MARIA GREEN HILLS ELVIRIA Inmaculado y luminoso ático de 2 dormitorios y 2 baños con plaza de aparcamiento subterráneo asignada. Preciosa y soleada terraza orientada al sur con sol todo el día. Equipado con dos toldos eléctricos y mosquiteras. Hermosas puestas de sol sobre las montañas y vistas al mar Mediterráneo. Rodeado de un entorno natural dando total privacidad y un ambiente tranquilo dentro de la zona de terraza al aire libre. La propiedad se entrega en perfecto estado y nunca ha sido alquilada y se siente totalmente nueva y lista para entrar a vivir. Suelo de mármol de alta calidad en toda la vivienda, aire acondicionado y calefacción por conductos. El apartamento ha sido recientemente decorado en su totalidad. Precioso y espacioso Salón/Comedor. Cocina incluida con electrodomésticos, así como un montón de unidades de armario de la cocina con la energía eficiente montado en la pared radiador eléctrico y un lavadero independiente equipado con mosquiteros y persianas. Los 2 dormitorios tienen armarios empotrados y radiadores eléctricos de bajo consumo. Dos cuartos de baño totalmente equipados, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, ambos equipados con lavabos dobles y armarios empotrados debajo del fregadero. Hermosa comunidad

cerrada con jardines tropicales. 6 magníficas piscinas de agua salada, una de las cuales está cubierta y climatizada para la temporada de invierno con un sistema de techo de cristal que permite disfrutar de la natación todos los días durante todo el año. Ascensor entre el aparcamiento subterráneo y la propiedad. El complejo fue construido en 2005 y está muy bien mantenido. El complejo tuvo una actualización importante en 2019 repintado de todas las fachadas y metalistería y remodelación de las piscinas incluyendo nuevos azulejos de mosaico, azulejos de terracota alrededor de las piscinas y vidrio y acero balaustrada vallado y nuevas pasarelas de adoquines. En las terrazas traseras se instalaron cortinas de cristal Lumon y en los áticos se añadieron techos de cristal. Además de estar rodeado de un entorno natural, también hay varios campos de golf cercanos. A menos de 20 minutos a pie de la playa a través del bosque. A menos de 2 kilómetros de la costa mediterránea y de las playas de la zona y a unos 15 minutos en coche del centro de Marbella y a menos de 40 minutos del aeropuerto de Málaga-Costa del Sol. La urbanización se encuentra entre las autovías A-7 y AP-7 por lo que goza de buenas y rápidas comunicaciones con el resto de municipios de la zona. Hay muchos buenos restaurantes locales en Elviria junto con bancos y supermercados.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, None, Parking, None, None, None