

## Villa

## Benahavís



Habitaciones: 5

Baños: 7

M<sup>2</sup>: 528

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4455535

Precio: 3.650.000 € Fecha de publicación:

12.06.25

Descripción: Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2. La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.

## Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None