

## Apartamento

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 119

Precio: 459.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4558903

Fecha de publicación:  
20.01.24

Descripción: Este elegante apartamento de 2 dormitorios está situado en la prestigiosa comunidad cerrada en primera línea de golf de Marques de Atalaya, situada en la carretera de Benahavis. Este apartamento ofrece impresionantes vistas panorámicas de los alrededores, hasta el mar, y el cercano campo de golf. El apartamento tiene una superficie total construida de 119m<sup>2</sup>, proporcionando un amplio espacio para una vida cómoda. Cuenta con un amplio salón de planta abierta con comedor, perfecto para entretener a los invitados o relajarse con la familia. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y ofrece un espacio conveniente para los amantes de la cocina. 2 dormitorios, incluyendo el dormitorio principal en suite, 2 baños y un aseo de invitados, proporcionando un amplio espacio de vida para una residencia permanente o como casa de vacaciones. Una de las características más destacadas de este apartamento es la terraza privada, que se extiende por un impresionante 54m<sup>2</sup>. Este espacio exterior ofrece unas vistas impresionantes y es perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La terraza está parcialmente cubierta, ofreciendo sombra durante los meses más calurosos, y está equipada con persianas de seguridad para mayor privacidad y tranquilidad. Los residentes de Marques de Atalaya

tienen acceso a una serie de servicios, incluyendo una piscina exterior en forma de laguna, un gimnasio, una piscina cubierta climatizada con zona de spa y una pista de tenis / paddle. El complejo está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas, lo que garantiza un entorno de vida seguro. Las características adicionales del apartamento incluyen aire acondicionado, suelos de mármol, doble acristalamiento, armarios empotrados y calefacción por suelo radiante en los baños. La propiedad también se vende con 1 plaza de aparcamiento y 1 trastero. La ubicación de esta propiedad es muy deseable, con la playa y el campo de golf a poca distancia. También hay tiendas, restaurantes y escuelas en las proximidades, por lo que es una opción conveniente para las familias. Con sus características de lujo, impresionantes vistas y ubicación privilegiada, este apartamento de 2 dormitorios en Marques de Atalaya es una excelente oportunidad de inversión o un lugar perfecto para llamar a casa.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Parking, None