

Áticos

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 120

Precio: 355.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4593682

Fecha de publicación:
20.01.24

Descripción: ¡Una sorprendente oportunidad! Este es un maravilloso y bien planificado ático de 3 dormitorios, 2 baños en una urbanización cerrada muy popular en El Paraíso, Estepona. Es uno de los mejores áticos de la urbanización debido a su ubicación de esquina y la excelente condición en que se encuentra. Se siente brillante a lo largo de los suelos de mármol ligero, las paredes blancas y sus grandes ventanas. El apartamento tiene un total de 4 terrazas y un balcón, tres de ellas y el balcón están en el nivel de entrada y también hay una terraza en la azotea de la planta superior. Usted es recibido por un hall de entrada extra grande, directamente a la derecha es la cocina con una ventana abierta entre la cocina y el salón. Más dentro de usted entra en el amplio y amplio salón de planta abierta con comedor y salón en uno, en el centro de la sala de estar hay una chimenea acogedora perfecta para los meses de invierno más fríos. Al final de la habitación se encuentra una gran terraza, con vistas a la zona comunitaria y sus hermosos jardines. Desde la sala de estar tienes las escaleras que te llevan hasta la enorme y llamativa terraza de 52 m², con un montón de espacio para la gran familia, su propia ducha y con una fantástica vista tanto de las montañas abrasadoras como del mar. En el lado izquierdo del apartamento, se

encuentran los tres dormitorios y dos baños del apartamento. El amplio dormitorio principal tiene un baño en suite y una terraza privada al lado. El segundo y el tercer dormitorio son de buen tamaño, uno con terraza y otro con balcón al lado. Estos dormitorios comparten el segundo baño del apartamento. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados grandes con espejos de longitud completa y aire acondicionado frío/calor instalado. Ambos baños tienen calefacción por suelo radiante. Internet con conexión wi-fi se instala en el apartamento. El propietario ha hecho varias renovaciones del apartamento a lo largo de su propiedad. Esto ha incluido una nueva cocina, nuevos baños en 2022 y la instalación de una nueva puerta de seguridad para la entrada. Además, todas las terrazas han sido retiladas. La condición general de este apartamento es excelente, principalmente porque, como se ha mencionado anteriormente, se ha cuidado y se ha reformado y actualizado gradualmente a través de los años. El apartamento se vende totalmente amueblado e incluye un garaje subterráneo y un amplio trastero. La urbanización está completamente cerrada, muy bien gestionada y protegida por cercas altas, puertas seguras y cámaras de seguridad 24 horas. Está rodeado de hermosos jardines bien mantenidos y cuenta con una piscina climatizada y recientemente renovada. Durante 2022 la comunidad ha instalado paneles solares que ayudan a la urbanización a ser lo más rentable posible. A pocos minutos caminando encontrará comodidades como varios restaurantes, bares, supermercados, bancos, gimnasio, farmacia, carnicerías, cafeterías acogedoras, peluquerías y tintorerías. También hay buenas conexiones de autobús y taxi cerca de la urbanización. La playa local está a sólo 10 minutos a pie. Para los amantes del golf hay varios campos de golf no muy lejos y si quieres visitar Puerto Banús, San Pedro de Alcántara o Estepona ciudad esto es sólo 10-15 minutos en coche.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Parking, None