(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 120	Precio: 239.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4616053	Fecha de publicación: 20.01.24

Descripción:Precioso ático duplex, de dos habitaciones (una usada como vestidor/oficina) y un baño, recién reformado con vistas inmejorables a mar y montaña, orientación sureste en una urbanización pequeña y tranquila, con piscina comunitaria, parking y trastero incluido. Como se puede comprobar en las fotos y video, esta propiedad ha sido recientemente reformado de manera íntegra con un gusto exquisito, aprovechando los espacios para crear un hogar apetecible y perfecto, tanto para vivir todo el año o como inversión, en uno de los nuevos paraísos es la Costa del Sol: Estepona. A menos de 8 minutos del centro de Estepona, 25 minutos de Marbella y a 15 minutos de Sotogrande. La localización perfecta donde se fusiona poder estar cerca de todo pero vivir en la tranquilidad absoluta. Este residencial, ubicado en Estepona, a escasos metros de la playa, cuenta con todo lo necesario para que disfrutes todo el año. Este municipio de la provincia de Málaga es un destino turístico popular debido a su clima mediterráneo y sus playas. Además, es una ciudad con bagaje histórico, ya que según cuentan las historias,

era una importante ciudad íbera con un importante puerto natural. Con más de 21 kilómetros de playas, el centro de este municipio es uno de los más bonitos de la Costa del Sol. Su casco urbano se encuentra adornado con distintas macetas de colores, esculturas y grandes murales en las fachadas de los edificios, convirtiéndolo así, en el lugar perfecto donde dar una vuelta y realizar unas compras en un entorno natural próximo al mar. Esta Urbanización se encuentra en una zona tranquila, ideal para aquellos que quieren disfrutar del mar, la sierra y del sol todo el año. Cuenta además con varios campos de golf en los alrededores. Este exclusivo y luminoso ático cuenta con una gran terraza donde tomarse un desayuno mientras tomas el sol y un solarium enorme donde disfrutar en familia o amigos ¿Te imaginas?, puede ser todo un lujazo tanto como en el verano, como todos los días del año. Recuerda que el cálido clima de la Costa del Sol convierte este lugar en un perfecto sitio donde puedes venir a tomar el sol incluso en enero. Además, lo que más te gustará de esta vivienda no van a ser las terrazas precisamente, sino sus estupendas vistas al mar y a la Sierra Bermeja. A tan solo 10 minutos andado puedes elegir entre darte un paseo por el monte o tomar el sol en la arena de la playa. La urbanización cerrada dispone de una maravillosa piscina comunitaria donde puedes pasarte todas las tardes tumbado tomando el sol. Además dispone de plaza de parking en el garaje subterráneo con acceso directo por ascensor. ¿Sigues teniendo dudas? Entonces te recomiendo que veas tú mismo el vídeo en este enlace donde podrás apreciar las vistas y los acabados de primera calidad de esta vivienda. Tanto las características de la vivienda, como su ubicación geográfica rodeada tanto de playas cómo de montañas; convierten este ático en una buena elección a la hora de comprar una vivienda en la Costa del Sol. ¿Y qué es lo mejor de todo? ¡Su precio! En un mercado volátil y donde las gangas brillan por su ausencia... Aparece este dulce por sólo 239.000€! Contáctanos ya para realizar tu visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, None