

Áticos

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 109

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4625902

Fecha de publicación:
31.01.24

Descripción: Este lujoso ático de 2 dormitorios está a la venta en Doña Lucia Resort en Estepona. Está flanqueado por 2 campos de golf, Azata Golf y Valle Romano Golf, por lo que disfruta de la paz y la tranquilidad de su entorno mientras se encuentra a sólo 5 minutos en coche de la ciudad y de los servicios. El apartamento en sí está absolutamente impecable. La moderna cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, el gran salón-comedor es espacioso y muy luminoso gracias a la terraza descubierta de 25 m² que abarca tanto el ancho del salón como el dormitorio principal. Ambos dormitorios son grandes y el dormitorio principal disfruta de mucho espacio en el armario y de un elegante cuarto de baño con bañera de hidromasaje. El segundo dormitorio es una habitación doble grande con un segundo baño completo con ducha. Hay aire acondicionado frío y calor en todo el apartamento y el propietario ha instalado una chimenea muy elegante para las acogedoras noches de invierno. El apartamento en sí es realmente espacioso y la terraza hace que esta propiedad lo parezca aún más

debido a su tamaño, algo que no se ve a menudo en apartamentos de este precio. Las vistas son panorámicas y abarcan el campo de golf circundante, las montañas y los tramos hasta el mar. La urbanización en sí está bien mantenida con preciosos jardines y 2 piscinas comunitarias y piscina para niños. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero están incluidos en el precio de venta. Debido a su tamaño, este apartamento es perfecto como vivienda permanente o como apartamento de vacaciones extremadamente elegante. Para aquellos que buscan una propiedad de inversión, esto también cumpliría todos los requisitos de alquiler: 2 campos de golf a la vuelta de la esquina, 9 más a 10 minutos en coche, servicios y playa a solo 3 minutos en coche, escuelas y hospitales en el área inmediata, Marbella y la mundialmente famosa Puerto Banús a sólo 20 minutos y el aeropuerto de Málaga o Gibraltar a sólo 40 minutos en coche.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, Parking, None, None, None