

## Adosado

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 180

Precio: 345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R4631335

Fecha de publicación:  
03.02.24

Descripción: Amplio chalet pareado al pie de uno de los más reconocidos campos de golf de Estepona y Marbella, el Atalaya Golf Club, a escasos minutos del centro comercial de Guadalmina y a un paso del Puerto Banus. En una zona tranquila y muy bien comunicada desde la que podremos llegar a la playa en menos de cinco minutos y a 10 minutos de Estepona. Esta distribuido en cuatro plantas, con tres dormitorios, dos baños y un aseo, con un gran solarium, una magnífica terraza, un soberbio jardín y dos espaciosas plazas de garaje con trastero. Estepona, situada entre Sierra Bermeja y el Mediterráneo, enamora a todos aquellos que tenemos el placer de recorrer sus calles y playas. Erigida como "El jardín de la Costa del Sol", su casco antiguo nos ofrece la posibilidad de admirar sus majestuosos jardines, que nos brinda la más absoluta variedad de coloridas flores que destacan la identidad andaluza de sus renovadas calles blancas. También nos invita a vivir sus calles, apostando por la cultura y el arte, ofreciéndonos murales artísticos en las fachadas de los edificios y esculturas de reconocidos artistas. Es visita

obligada el Orchidarium de Estepona, un precioso parque botánico que dispone de más de 5.000 plantas, entre ellas, 1.300 especies de orquídeas de todo el mundo. El clima de Estepona nos permite vivir al aire libre, dispone de un entorno tan variado que nos posibilita practicar infinidad de deportes tanto en la playa como en la montaña, desde excursiones, caminatas, trekking, practicar kite surf o jugar al golf. La costa de esta bella ciudad, consta de 21 kilómetros y nos ofrece un total de 17 playas, equipados para garantizar la seguridad de nuestros vecinos y turistas. Llámanos para hacer una visita sin compromiso!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Parking, None