

Villa

Guadalmina Baja



Habitaciones: 6

Baños: 7

M²: 1.065

Precio: 6.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4655758

Fecha de publicación:
29.02.24

Descripción: Estilo, confort y lujo son las palabras que describen esta propiedad excepcional. La fabulosa villa de 880 metros cuadrados (con 260 metros cuadrados de terrazas) está ubicada en una gran parcela de terreno de 2.000 metros cuadrados que se encuentra en una zona prestigiosa de Guadalmina, una de las comunidades residenciales más antiguas de la costa, a sólo 100 m de la playa y a 5 minutos del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Planificada y decorada con gran gusto, la propiedad tiene varias ventajas, incluida la distribución bien pensada, el diseño interior de alta calidad, la soluciones de última tecnología, sistema de seguridad fiable y eficiente, etc. La casa de lujo consta de un acogedor recibidor, un amplio salón y comedor, cuatro dormitorios, uno de ellos con chimenea, y dos baños. Hay una sala de Home Cinema con aseo independiente y se puede utilizar como quinto dormitorio si es necesario. Una maravillosa cocina está equipada con electrodomésticos Neff de primera calidad y ofrece el equilibrio entre funcionalidad y personalidad. También hay dos habitaciones adicionales con baño y aseo para el personal, un garaje para tres coches. Los detalles de la decoración interior y exterior de la casa están hechos de madera preciosa. Rindiendo homenaje a las tendencias

más modernas en el interior, los diseñadores han elegido armarios empotrados de wengué tropical. Como ocurre con la mayoría de las maderas exóticas, el wengué fue seleccionado por su color y apariencia espectacular. Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento, persianas eléctricas, tanques de agua y un pozo privado hacen que el lugar sea muy cómodo para vivir todo el año. Los hermosos jardines con césped verde conducen a la magnífica piscina infinita. lo que produce un efecto visual de agua que se extiende hasta el horizonte. El comedor al aire libre ofrece una gran oportunidad para disfrutar de un agradable almuerzo familiar o invitar a amigos a un cóctel y una barbacoa. Las puertas automáticas y las cerraduras especiales antirrobo proporcionan una capa adicional de seguridad.

Destacado: