

## Apartamento

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 186

Precio: 2.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4670002

Fecha de publicación:  
20.03.24

Descripción: Esta espléndida residencia frente a la playa de 4 dormitorios y 3 baños, que está siendo sometida a una renovación completa de alta calidad y se completará en la primavera de 2024, representa una rara oportunidad de adquirir una propiedad única en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Orientada al sur, cuenta con aproximadamente 190 metros cuadrados de área habitable junto con una terraza privada de 55 metros cuadrados, que ofrece vistas espectaculares al mar Mediterráneo, a la piscina y a los jardines bien cuidados. El apartamento está equipado con comodidades de primera calidad, como suelos sofisticados, una cocina abierta de última generación con electrodomésticos de marca alemana como Miele, muebles modernos seleccionados, armarios diseñados a medida, un sistema de audio de alta gama Bang & Olufsen y una chimenea eléctrica. La residencia se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Ubicada en el prestigioso complejo Los Granados del Mar, conocido por sus pintorescas vistas al mar, esta exclusiva comunidad en la Nueva Milla de Oro es incomparable. Los jardines meticulosamente cuidados y las instalaciones de primer nivel, como un restaurante en el lugar, una cálida piscina cubierta, dos piscinas al aire libre, un gimnasio, un baño turco, una sauna, un jacuzzi

y seguridad las 24 horas, elevan la experiencia de vida. El acceso directo a la playa y la proximidad a una gran cantidad de comodidades, como tiendas, instituciones educativas, opciones de restaurantes de lujo, el recientemente desarrollado complejo Laguna Villa y el centro de la ciudad de Estepona, aumentan aún más su atractivo.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None