

## Áticos

La Duquesa



Habitaciones: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 128

Precio: 356.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4695025

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Probablemente el mejor ático en toda la urbanización. Fabuloso ático dúplex de 3 dormitorios sita en la Urbanización La Duquesa Vistalmar Sur. En planta baja de acceso cuenta con cocina, aseo, salón comedor amplio, y 1 dormitorio con acceso directo a una gran terraza. La terraza también tiene acceso desde el salón. En la planta alta hay 2 dormitorios y 2 baños. Uno de los dormitorios tiene baño en suite. En esta planta también hay una gran terraza solárium con orientación hacia el Oeste, Este y Sur, por lo cual tiene sol a lo largo de todo el día. Todas las ventanas tienen persianas y muchos de ellos son oscilobatientes. Carpintería de PVC con doble acristalamiento. La Urbanización no tiene en estos momentos LPO. Esta en trámite y se prevé que no tardará mucho en obtenerse. Depósito de reserva de vivienda 20% y el resto una vez se obtenga la LPO. Oportunidad de inversión.

Destacado: