(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 500	Precio: 3.800.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4704397	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Imagina despertarte cada mañana con la tranquilidad bañada por el sol de Villa , donde el lujo se encuentra con el estilo de vida en el corazón de la prestigiosa urbanización Parcelas del Golf en Nueva Andalucía. Este refugio familiar de tres niveles, recién renovado en 2023, combina la estética clásica mediterránea con acabados modernos y elegantes, estableciendo un nuevo estándar en vida sofisticada. Villa se extiende generosamente, ofreciendo cuatro dormitorios, con la opción flexible de convertir el amplio sótano en un quinto. El corazón de la casa presenta un amplio espacio de vida de 140 m² que integra sin problemas la sala de estar, el comedor y una cocina de vanguardia equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera línea y una isla central elegante, perfecta para los entusiastas de la cocina. Sal afuera para encontrar tu oasis personal. Una extensa piscina de agua salada, completa con un salón hundido y una chimenea acogedora, te invita a pasar tardes perezosas bajo el sol o encuentros elegantes por la noche. Los jardines circundantes y el área de barbacoa privada hacen que vivir al aire libre no sea solo una opción, sino un estilo de vida. La eficiencia se encuentra con la elegancia en los paneles solares integrados de Villa y el aire acondicionado independiente en cada habitación,

incluido el sótano. Siente el calor bajo tus pies con la lujosa calefacción por suelo radiante en toda la villa; cada dormitorio, baño, cocina, sala de estar y pasillo tiene su propio control independiente. Esta personalización de alta gama asegura que tu entorno siempre esté adaptado a tu comodidad, durante todo el año. La seguridad es primordial, con un guardia las 24 horas y vigilancia avanzada que garantizan la tranquilidad en esta comunidad cerrada exclusiva. La practicidad también está cubierta con un amplio garaje para tres autos y estacionamiento cubierto adicional. Ubicada a solo pasos de golf de primera clase, tiendas, restaurantes y instalaciones de ocio, Villa ofrece no solo un hogar, sino una puerta de entrada al estilo de vida que te mereces. Sumérgete en la vida de lujo: cada detalle de esta propiedad excepcional promete una vida fuera de lo ordinario.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None