(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

El Pinillo

Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 1.015.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Referencia: R4712455

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Último suelo urbano para vivienda plurifamiliar en la zona. Terreno de 480 m2 y 1.220m2 de techo edificable. Magnífica ubicación con vistas al mar, situado en una zona de plena expansión y buena comunicación (proyecto de salida a la autovía cercana). Este terreno está calificado con la ordenanza de Manzana Cerrada, se puede parcelar con una superficie mínima de 120 m2 y una ocupación máxima del 100 en todas las plantas, pudiendo construir viviendas unifamiliares adosados o plurifamiliares bloques. La altura máxima y el número de plantas viene regulado en función a la anchura del vial al que el edificio de fachada. Teniendo en cuenta la gran expansión de esta zona en los últimos años, con todos los servicios alrededor, vistas privilegiadas y a pocos minutos de la playa y del centro de la ciudad, este terreno es, sin dudas, un producto muy interesante para promotoras e inversores. Para más información y acceder a la ficha urbanística de esta parcela, no dudes en contactarnos!

Destacado:

Vistas al mar