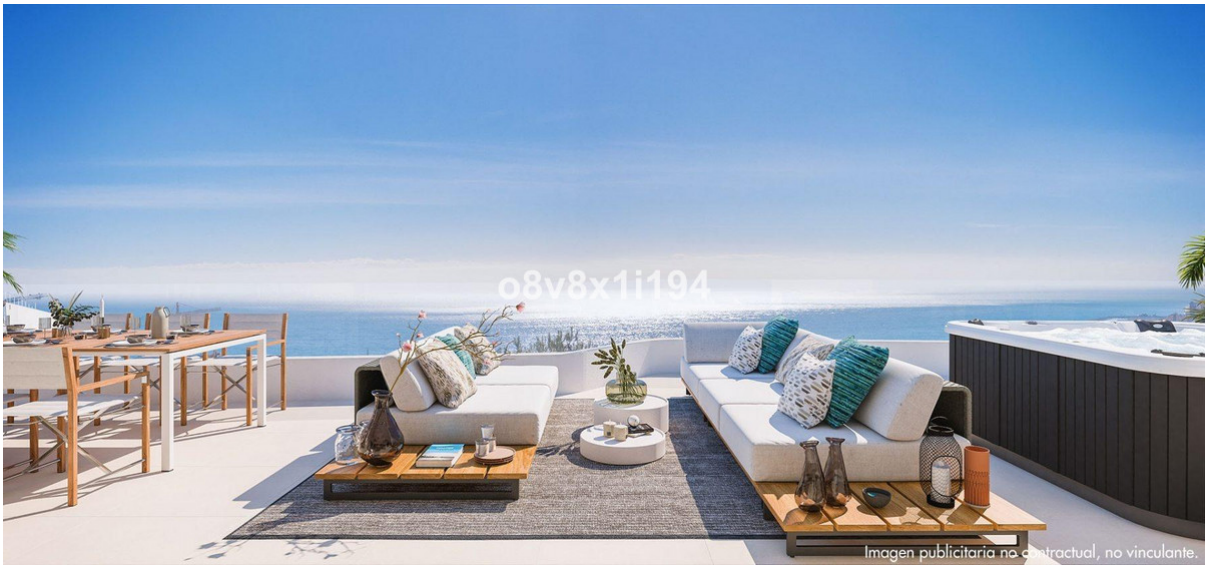
(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Fuengirola



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 219	Precio: 1.875.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4725913	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ático moderno y minimalista en la Reserva del Higuerón, Fuengirola, que ofrece un estilo de vida excepcional, combinando elegancia, confort y tecnología avanzada. Este ático, ubicado en el corazón de la Costa del Sol, brinda una experiencia residencial de primer nivel, con vistas espectaculares al mar y un diseño escandinavo que maximiza la luz natural y el espacio. La vivienda cuenta con 3 habitaciones, el master room con vestidor incluido, 2 baños completos, uno de ellos en suite, cocina de estilo moderno de primera calidad, totalmente amueblada y con electrodomésticos de primeras marcas y una habitación lavadero, con sistema de domótica de última generación, climatización eficiente que refleja un estilo de vida moderno y cómodo. Además, las características como la aerotermia y el bajo consumo energético destacan el compromiso con la sostenibilidad y el respeto al medio ambiente. Este exclusivo ático cuenta además con dos amplias plazas de aparcamiento y un gran trastero. Los residentes en Higuerón Fuengirola disfrutarán de exclusivas amenidades como piscinas comunitarias, gimnasios completamente equipados, saunas, y espacios co-working. La oferta se completa con zonas ajardinadas, carriles bici y servicios adicionales como seguridad 24 horas, que garantizan un ambiente seguro y tranquilo. La proximidad a las mejores playas de la Costa y la facilidad de acceso a servicios como centros comerciales, colegios de prestigio, hospitales internacionales, así como su rápido acceso a la autovía A-7 desde la que podrás acceder a cualquier punto de la Costa del Sol o al aeropuerto internacional de Málaga en pocos minutos hacen de esta ubicación un lugar ideal y privilegiado para vivir. Además, los residentes tendrán acceso a instalaciones de primera clase como el Higuerón Resort, que incluye un club deportivo, un spa de renombre y restaurantes gourmet, que enriquecen aún más la experiencia de vida en esta comunidad. En

cumplimiento del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Parking