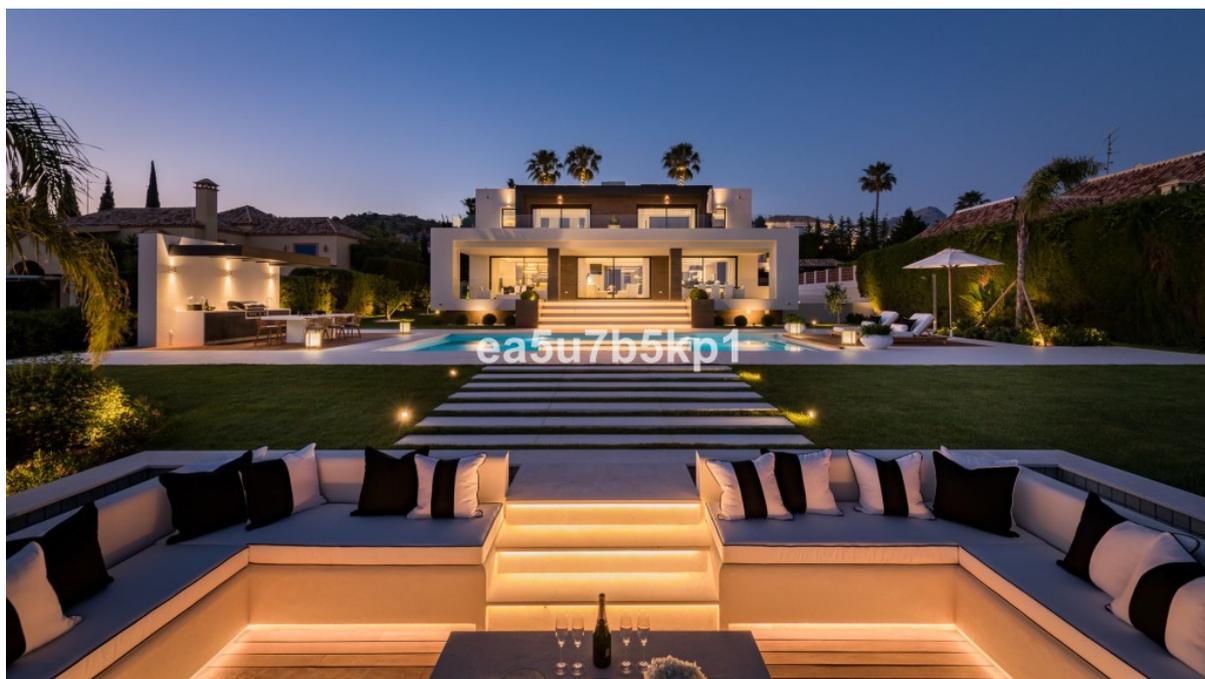


## Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 7

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 840

Precio: 5.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4732339

Fecha de publicación:  
17.05.24

Descripción: ESPECTACULAR VILLA Adéntrese en el epítome de la vida de lujo con esta espectacular villa, meticulosamente diseñada por un estimado y galardonado arquitecto. Ubicada en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, un enclave residencial muy codiciado a lo largo de la soleada Costa del Sol, esta obra maestra orientada al suroeste ofrece una combinación incomparable de elegancia y sofisticación. AMPLIA ÁREA DE ESTAR DE PLANTA ABIERTA Distribuida en tres niveles impecablemente diseñados, esta villa cuenta con un gran vestíbulo que conduce a una amplia sala de estar de planta abierta, cuidadosamente dividida en tres áreas para sentarse distintas para un entretenimiento sin esfuerzo. El corazón de la casa es una cocina de diseño italiano de última generación, equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera calidad, perfectamente integrada con un elegante comedor. Desde aquí, salga a un espacioso porche y sumérjase en la impresionante belleza de los jardines, que cuentan con una impresionante zona de relajación con fuentes de aguas tranquilas, una piscina climatizada extragrande con una acogedora ducha exterior y un amplio espacio para tomar el sol. bajo el sol del Mediterráneo. Una cocina con barbacoa al aire libre completa este oasis al aire libre, ofreciendo el escenario perfecto para delicias culinarias con un telón de fondo de vistas panorámicas al campo de golf. Arriba, disfrute de una vida de lujo con un suntuoso dormitorio principal que cuenta con un elegante armario de generosas proporciones, un opulento baño en suite y acceso a una terraza privada donde podrá saborear vistas panorámicas,

incluso desde la comodidad de la bañera. Además, descubra otra lujosa suite y dos dormitorios bien equipados que comparten un elegante baño, todos adornados con amplios armarios empotrados de roble. El nivel inferior de esta residencia ofrece más placer, con dos dormitorios adicionales, una cómoda sala de lavandería, una bodega con temperatura controlada, un gimnasio totalmente equipado y un cine en casa, lo que proporciona el mejor santuario para la relajación y el entretenimiento. Diseñada con los más altos estándares de calidad y elegancia, esta villa presenta acabados impecables, incluidos lujosos baños adornados con accesorios Dornbracht, que ejemplifican el epítome de una vida refinada. DESTACADOS DEL ÁREA Disfrute de la tranquilidad y la privacidad en esta parcela elevada situada directamente en el campo de golf, pero a solo unos minutos del famoso colegio internacional Aloha y del vibrante centro de Aloha, que ofrece una gran cantidad de opciones exclusivas de restaurantes, tiendas y ocio. Con campos de golf de primer nivel e instalaciones de tenis a poca distancia en coche, así como con el animado puerto deportivo de Puerto Banús, las playas doradas y las exclusivas boutiques de la Milla de Oro de Marbella a poca distancia, esta villa ofrece lo último en vida de lujo en uno de los destinos más codiciados de España. No pierda esta rara oportunidad de sumergirse en una vida de lujo. Programe su visita privada hoy y dé el primer paso para hacer realidad el estilo de vida de sus sueños en Nueva Andalucía.

---

Destacado:

Piscina, None, Vistas al mar, None, Golf, None, None, Parking