

## Villa

Elviria



Habitaciones: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 537

Precio: 3.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4748632

Fecha de publicación:  
05.07.24

Descripción: Espectacular villa contemporánea de una planta con vistas panorámicas al mar. Esta villa esta recién renovada y se ha convertido en una villa contemporánea luminosa, pero sin "romper" el encanto de la original casa Andaluza, sin ser una típica caja blanca a la venta en la costa. Situada en una zona muy tranquila de Elviria, pero aun muy cerca de las tiendas y restaurantes, con fantásticas vistas al mar, a Gibraltar y a la costa Africana, esta villa tiene 4 espaciosos dormitorios con baño privado, un cuarto baño de invitados. Una bonita cocina totalmente equipada de concepto abierto conduce al salón, que permite disfrutar de las amplias vistas al jardín y al mar. Detrás de la cocina hay una despensa grande con acceso desde el aparcamiento. El dormitorio principal, situado en la parte frontal de la casa disfruta de vistas al mar y abre a la terraza de la piscina infinita. Aparte del superficie de la casa hay una sala de maquinas/trastero de 40 m<sup>2</sup> en el sótano. Tiene instalación fotovoltaico, aerotermia para suelo radiante y A/C y certificado energético A.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None