(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Churriana

Habitaciones: 5	Baños: 2	M²: 350	Precio: 653.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4753210	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:La villa independiente en Churriana es una excelente propiedad que ofrece comodidad y funcionalidad. Con una sólida construcción de muros de carga, proporciona una sensación de seguridad y durabilidad. Ubicada cerca del aeropuerto, es conveniente para aquellos que viajan con frecuencia o necesitan acceso rápido a vuelos. Centros comerciales y negocios a tu alcance, donde puedes disfrutar en todo momento con familia y amigos. Colegios y áreas de entretenimiento en las cercanías. La vivienda cuenta con un diseño espacioso y bien distribuido, unidad de climatización A/A frio y calor. El gran salón es el punto focal, realzado por una impresionante chimenea que agrega calidez y encanto al espacio. Este salón se integra perfectamente con una amplia cocina, lo que facilita la socialización y la comodidad en las actividades diarias. Con cinco habitaciones en total, la villa ofrece suficiente espacio para una familia grande o para recibir a invitados. Dos de las habitaciones están convenientemente ubicadas en la planta baja, junto con un baño, lo que brinda accesibilidad para aquellos que prefieren evitar escaleras. En la planta superior, tres amplias habitaciones adicionales y otro baño completan la disposición de los dormitorios. Rejas en todas las ventanas, para máxima protección. Con fabulosa vista al mar y la montaña. Los exteriores de la propiedad son igualmente impresionantes. Los jardines que rodean la casa añaden un toque de naturaleza y serenidad al ambiente. La zona de barbacoa ofrece un espacio generoso para reuniones al aire libre y entretenimiento. La gran piscina cubierta, con agua salada y climatizada, proporciona una opción de ocio durante todo el año, independientemente de las estaciones del año. Cuenta con un trastero amplio con muy buena iluminación que puedes adecuar como estudio. Dispone de aljibe con 10.000 litros de capacidad, sin preocupaciones por restricciones del servicio de agua y 2 placas solares. Agua caliente. El acceso al estacionamiento, con capacidad para dos vehículos bajo cubierta, es una comodidad adicional que garantiza la seguridad y la protección de los automóviles. En resumen, esta villa independiente en Churriana combina una excelente construcción, comodidades modernas y una ubicación conveniente para ofrecer un estilo de vida cómodo y lujoso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking