

## Villa

## El Candado



Habitaciones: 5

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 553

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4766614

Precio: 2.495.000 € Fecha de publicación:

12.06.25

Descripción: Ubicada en el exclusivo enclave de El Candado en Málaga Este, esta distinguida residencia está dotada de un aire de refinamiento, ofreciendo un estilo de vida de lujo incomparable. Enmarcada por el telón de fondo de un vecindario prestigioso, completo con seguridad privada y vecinos exigentes, esta casa encarna el epítome de la sofisticación. Con una impresionante superficie habitable de 550 m2 cuidadosamente diseñada, la residencia cuenta con tres lujosas habitaciones dentro de la casa principal, cada una acompañada de su propio lujoso baño. Además, dos habitaciones adicionales satisfacen las necesidades de servicio e invitados, asegurando un ambiente acogedor y complaciente. La habitación principal es un testimonio de indulgencia, con su amplio vestidor y un baño estilo spa equipado con una bañera de hidromasaje, cabina de ducha y sauna. La villa abarca no una, sino dos cocinas, una gran sala de estar adornada con una chimenea y espacios únicos como una sala de billar y área de juegos con su propia chimenea. La piscina cubierta, actualmente reconvertida en gimnasio, añade un toque de lujo y relajación a la vida cotidiana. La residencia está repleta de comodidades, con un ascensor para un acceso sin inconvenientes, aire acondicionado para un confort óptimo, persianas automatizadas y una exquisita

carpintería de raíz de nogal. Los suelos de mármol arabesco con intrincados frisos añaden un toque de elegancia atemporal. La seguridad es primordial, con equipos de vigilancia que garantizan tranquilidad, y un amplio garaje con acceso directo al ascensor que aloja varios vehículos. Más allá de los interiores espectaculares, las áreas exteriores amplían el atractivo de esta residencia. Con 720 m2, el jardín meticulosamente cuidado cuenta con árboles que han adornado el terreno durante más de cuatro décadas. Porches, una zona de barbacoa, bancos de mármol y una piscina de agua salada realzan la experiencia al aire libre, ofreciendo vistas impresionantes de la ciudad. En este vecindario sereno, la privacidad toma el centro del escenario, mejorada por patrullas de vigilancia continuas y un sistema completo de videovigilancia en toda la urbanización. Aproveche esta extraordinaria oportunidad de residir en un lugar verdaderamente especial donde cada detalle es un testimonio de la vida refinada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor