(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Málaga Este



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 343

Precio: 990.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4826593

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:La villa combina la arquitectura mediterránea y el confort moderno con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma, amplias terrazas con piscina de agua salada e hidromasaje, rodeada del impresionante paisaje de Andalucía. La propiedad bien cuidada ha sido equipada con atención al detalle y está ubicada en las colinas de Arenas al este de Málaga. A solo 10 minutos en coche del pueblo de Arenas, a 20 minutos de la ciudad costera de Torre del Mar con largas playas de arena y todos los servicios y a 47 minutos del aeropuerto de Málaga. La villa con orientación sur y oeste se extiende sobre 343 m2 interior construido en dos plantas. En el interior, en la planta baja hay una amplia cocina con zona de desayuno, inmediatamente adyacente se encuentra el elegante comedor para 8 personas, un bar privado y el salon con una hermosa chimenea ademas de dos aseos para invitados. Desde la cocina y todas las habitaciones se puede acceder a las amplias zonas de terraza con piscina de agua salada (5x9m) e hidromasaje. En la planta superior hay 4 dormitorios, 3 de los cuales tienen baño privado. El cuarto dormitorio se utiliza actualmente como estudio. El dormitorio principal también tiene un vestidor y acceso a la terraza adyacente con fantásticas vistas panorámicas a las montañas y al Mediterráneo. En el exterior hay un edificio con una cochera doble, una habitación separada y una cocina al aire libre con parrilla y horno de pizza. Desde aquí también se puede acceder a las terrazas y a la maravillosa zona de la piscina. Las terrazas están parcialmente cubiertas, donde se puede disfrutar de zonas de estar y comedor a la sombra con la

gran vista en verano. - Calefacción central por suelo radiante y aire acondicionado - Doble acristalamiento con mosquiteras y persianas - Sistema solar para la preparación de agua caliente - Conexiones de agua, electricidad y gas - Pozo privado con agua de manantial y tanque de agua de 5.000 litros - La villa es adecuada como residencia permanente durante todo el año o como casa de vacaciones para los amantes de la naturaleza

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None