(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Puerto Banús



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 86	Precio: 649.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4834597	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Oportunidad en exclusiva Urbanización, ubicada en la mejor area de la Playa de Puerto Banus! Muy buen piso en esquina, orientación Este Sur y Norte, con sol de mañana: muchos metros de terrazas que rodean gran parte de la vivienda, con vistas abiertas a la montaña de Marbella y mirando a las fantásticas areas comunes. Ubicado al lado del Hotel Melia de Puerto Banús, en segunda línea de playa y a escasos metros del centro de la Marina de Puerto Banús, la famosa urbanización La Isla, tiene una recepción, zona barbacoa, bar / restaurante y una piscina comunitaria. El piso se encuentra en una 2a planta, con una superficie total de 122m2, con 36m2 de terrazas, se encuentra en su gran parte en estado original, con algunas modificaciones que se le aportaron hace unos años: el que lo hace una perfecta oportunidad para renovar o como inversion En la parte principal está el hall de entrada con un armario empotrado, cocina amueblada con su lavadero, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza que mira a la piscina. Dos dormitorios, con sus respectivos baños en suite y una gran terraza al

Sur-Este, con acceso desde el salon y el dormitorio principal, se puede acceder a la terraza grande que mira a las bonitas areas de lujo y a un balcon con sol de tarde desde el otro dormitorio. La Urbanización La Isla, Puerto Banús se encuentra en Marbella, a 6 km de la estación de autobuses de Marbella y de la plaza de los Naranjos. El establecimiento cuenta con bañera de hidromasaje y sauna, alberga un piscina al aire libre, a pocos pasos del famoso Paseo Maritimo de Marbella. El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 46 km.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Ascensor, Vigilancia 24H, None, None, None, None, None